COMUNE DI CHIAVENNA

PROVINCIA DI SONDRIO

AREA TECNICA MANUTENTIVA

Determinazione di Area n.22 del 08-02-2021

N. 52 registro generale del 08-02-2021

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO PERCORSO PEDONALE LUNGO FIUME MERA E COLLEGAMENTO DEI TRE PONTI: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE

Il sottoscritto Bernasconi geom. Eugenio, Responsabile dell'Area Tecnica – Manutentiva

VISTI:
- gli articoli 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare l'art. 32;
- l'art.192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art.183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 26 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità Armonizzata;

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 23 del 26.02.2020, esecutiva, la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione "**Nuovo percorso pedonale lungo fiume Mera e collegamento dei tre ponti**", a firma dell'ing. Nicola Geronimi dello Studio Geronimi Associato di Chiavenna (SO), incaricato con determinazione Area Tecnica Manutentiva n. 56 del 26.05.2017 (Reg. Gen. n. 165/2017), dell'importo complessivo di € 907.000,00, di cui € 621.000,00 per lavori ed € 20.000,00 per oneri sicurezza non soggetti;
- Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), è il geom. Bernasconi Eugenio, già Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva, nominato con deliberazione G.C. n. 77 del 29.05.2017, esecutiva;
- il CUP assegnato al progetto è H91B17000220005;
- l'intervento è finanziato per € 725.600,00 con contributo della Comunità Montana della Valchiavenna, e per € 181.400,00 con mutuo Cassa Depositi e Prestiti;
- con determinazione Area Tecnica Manutentiva n. 172 del 10.11.2020 (Reg. Gen. n. 405/2020), come rettificata con determinazione Area Tecnica Manutentiva n. 181 del 24.11.2020 (Reg. Gen. n. 431/2020):
  - si è dato avvio alla procedura di scelta del contraente per l'affidamento della sola esecuzione dei lavori di realizzazione "**Nuovo percorso pedonale lungo fiume Mera e collegamento dei**

tre ponti", di cui al progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 26.02.2020, esecutiva, dell'imposto a base di gara di € 645.000,00, di cui € 621.000,00 per lavori soggetti a ribasso, € 20.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.000,00 per oneri per la sicurezza per Covid-19 non soggetti a ribasso;

- si è stabilito di procedere mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, espresso mediante ribasso percentuale unico sull'importo lavori posto a base di gara;
- si è proceduto ad approvare gli elaborati integrativi per l'aggiornamento degli oneri derivanti dall'applicazione delle misure di prevenzione covid-19, ed il relativo adeguamento del quadro economico, confermando l'importo complessivo di € 907.000,00 che risulta così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

1	SPESE PER LAVORI		
1.a	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 621.000,00	
1.b	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.000,00	
1.c	Oneri sicurezza (Covid-19) non soggetti a ribasso	€ 4.000,00	
	TOTALE LAVORI 1)		€ 645.000,00
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
a)	IVA 10% sui lavori	€ 64.500,00	
b)	Relazione geologica (compreso cassa e IVA)	€ 3.608,76	
c)	Indagini geotecniche e/o geognostiche	€ -	
d)	Forniture	€ -	
e)	Spese tecniche progettazione, D.L., contabilità e C.R.E.	€ 35.000,00	
f)	Spese tecniche collaudo statico	€ 3.500,00	
g)	Spese tecniche coordinamento sicurezza D.Lgs. 81/2008	€ 4.500,00	
h)	Quota riservata ai sensi del punto 3 del DGR n. 9331 del 07/06/02	€ -	
i)	C.N.P.A.I.A. 4% di 2e + 2f + 2g	€ 1.720,00	
l)	IVA 22% di 2e + 2f + 2g + 2i	€ 9.838,40	
m)	Espropriazioni	€ 53.200,00	
n)	Oneri C.M. per gestione convenzionata servizio espropri	€ 390,00	
o)	Frazionamenti	€ 3.271,24	
p)	Spese Agenzia Entrate per registrazione Decreto di passaggio di proprietà	€ 6.488,00	
q)	Illuminazione	€ 37.600,00	
r)	Videosorveglianza	€ 10.000,00	
s)	arredo urbano e sistemazione a verde	€ 23.500,00	
t)	Spese di gara (contributo ANAC)	€ 375,00	
u)	Pubblicazione gara ed esito su GURI	€ 2.500,00	
v)	Pubblicazione gara ed esito su quotidiano locale e nazionale	€ 2.000,00	
u)	Imprevisti e arrotondamenti	€ 8,60	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 2)		€ 262.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO 1) + 2)		**€ 907.000,00**

- ai lavori è stato assegnato il CIG: 85001322D4
- il bando di gara è stato pubblicato sul profilo del Committente in data 13.11.2020 e sulla Gazzetta Ufficiale V serie speciale n. 133 del 13.11.2020 (inserzione n. 200039634);

- l'avviso di rettifica (prot. n. 13775 del 25.11.2020) è stato pubblicato sul profilo del Committente in data 25.11.2020 e sulla Gazzetta Ufficiale V serie speciale n. 138 del 25.11.2020 (inserzione n. 2000043380);
- il termine per la presentazione delle offerte scadeva alle ore 13:00 di lunedì 21.12.2020;
- la procedura aperta è stata espletata avvalendosi della piattaforma telematica "Sintel" di Aria Regione Lombardia. L'identificativo attribuito alla procedura telematica è il n. 131141884;
- le operazioni di gara hanno avuto inizio in seduta pubblica alle ore 08:15 di mercoledì 20.01.2021 e sono state sospese alle ore 17:10 dello stesso giorno, come da verbale di gara n. 1. La gara in seduta pubblica è ripresa alle ore 8:15 di mercoledì 03.02.2021 e si è conclusa alle ore 17:15 dello stesso giorno, come da verbale di gara n. 2;

VISTI ed **ESAMINATI** i verbali n. 1 e n. 2 relativi alle operazioni di gara svoltesi in seduta pubblica rispettivamente i giorni 20.01.2021 e 03.02.2021, e la proposta conclusiva di aggiudicazione formulata dal R.U.P. a favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese da costituire tra gli operatori economici **TGA & C. COSTRUZIONI S.R.L.S.** (capogruppo/mandataria) con sede a Sondrio in via delle Prese n. 6, c.f./p.IVA 00997950142, e **C.M. CARPENTERIA METALLICA S.R.L.** (mandante) con sede a Garbagnata Monastero (LC) in via Europa n. 19, c.f./p.IVA 01244500136, risultato primo nella graduatoria formulata a seguito dell'esclusione automatica delle offerte che hanno presentano un ribasso percentuale pari o superiore alla soglia di anomalia del **18,36256%**, calcolata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016, avendo offerto un ribasso del **16,78%** che corrisponde ad un importo di aggiudicazione di **540.796,20** così calcolato:

- importo lavori soggetto a ribasso…… € 621.000,00
- ribasso del 16,78%..... € -104.203,80
- oneri sicurezza non soggetti a ribasso…… € 24.000,00

Importo di aggiudicazione / di contratto…..……**€ 540.796,20** + IVA 10% = € 594.875,82

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere, ritenendo, pertanto, corretto l'operato del R.U.P. e che, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, in combinato con l'art. 33, comma 1 del medesimo decreto, si può procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione;

RILEVATO che:
- nel quadro economico occorre prevedere gli incentivi per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti dell'amministrazione aggiudicatrice di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016, precedentemente non previsti per mancanza di fondi;
- in esecuzione del *Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016*, approvato con del. G.C. n. 130/2018 del 12.09.2018, esecutiva, in caso di Direzione Lavori affidata a tecnico esterno, l'80% dell'incentivo è ridotto del 20%,
- nella fattispecie, l'importo complessivo dell'incentivo per funzioni tecniche è quantificato in € 10.836,00, di cui € 2.580,00 da destinare all'acquisto di beni e strumentazioni, ed € 8.256,00 da ripartire tra il responsabile unico del procedimento ed i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate al comma 2 dell'art. 113 nonché tra i loro collaboratori;

VISTI:
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

VISTO il vigente regolamento comunale in materia di controlli interni e dato atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4, comma 4, che l'esito favorevole del controllo di regolarità amministrativa è attestato con la sottoscrizione del presente atto;

VISTI inoltre:

- il decreto legislativo n.118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n.42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011";
- l'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa";
- l'art. 26 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità Armonizzata;

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

VISTA la disposizione del Sindaco di Chiavenna prot. n.15043/I.6 in data 05.12.2019 e ritenuta la propria competenza, per le ragioni citate in premessa-narrativa,

RITENUTO di dover provvedere in merito ed accertata la propria competenza;

DETERMINA

DI APPROVARE:

- i verbali n. 1 del 20.01.2021 e n. 2 del 03.02.2021 relativi alla procedura di affidamento della sola esecuzione dei lavori di realizzazione "**Nuovo percorso pedonale lungo fiume Mera e collegamento dei tre ponti**" (CUP H91B17000220005 - CIG 85001322D4), svoltasi avvalendosi della piattaforma telematica "Sintel" di Aria Regione Lombardia, mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo;
- l'elenco dei concorrenti ammessi e di quelli esclusi a seguito della verifica della documentazione amministrativa, come risultanti dai verbali di gara n. 1 del 20.01.2021 e n. 2 del 03.02.2021, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- la graduatoria provvisoria e la conseguente proposta di aggiudicazione formulata dal R.U.P. in data 03.02.2021 a favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese da costituire tra gli operatori economici **TGA & C. COSTRUZIONI S.R.L.S.** (capogruppo/mandataria) con sede a Sondrio in via delle Prese n. 6, c.f./p.IVA 00997950142, e **C.M. CARPENTERIA METALLICA S.R.L.** (mandante) con sede a Garbagnata Monastero (LC) in via Europa n. 19, c.f./p.IVA 01244500136, che è risultato primo nella graduatoria formulata a seguito dell'esclusione automatica delle offerte che hanno presentano un ribasso percentuale pari o superiore alla soglia di anomalia del **18,36256%**, calcolata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016;

DI AGGIUDICARE i lavori in oggetto al Raggruppamento Temporaneo di Imprese da costituire tra gli operatori economici **TGA & C. COSTRUZIONI S.R.L.S.** (capogruppo/mandataria) con sede a Sondrio in via delle Prese n. 6, c.f./p.IVA 00997950142, e **C.M. CARPENTERIA METALLICA S.R.L.** (mandante) con sede a Garbagnata Monastero (LC) in via Europa n. 19, c.f./p.IVA 01244500136, che ha offerto un rubasso del **16,78%** sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente ad un importo di aggiudicazione di **540.796,20** così calcolato:

- importo lavori soggetto a ribasso……..…€ 621.000,00
- ribasso del 16,78%..... € -104.203,80
- oneri sicurezza non soggetti a ribasso…..… € 24.000,00

Importo di aggiudicazione / di contratto € 540.796,20 + IVA 10% = € 594.875,82

DI SUB-IMPEGNARE:

- la somma di € 540.796,20 + IVA 10% = **€ 594.875,82** a favore dellappaltatore, ripartendola secondo la percentuala di competenza di ciascun operatore economico componente il raggruppamento temporaneo dimpresa, desumibile dalla dichiarazione resa in fase di gara, ovvero:
  - € (594.875,82*76,88%) = € 415.764,12 + IVA 10% = **€ 457.340,53** a favore della capogruppo/mandataria **TGA & C. COSTRUZIONI S.R.L.S.** con sede a Sondrio in via delle Prese n. 6, c.f./p.IVA 00997950142, imputandola sul Capitolo 347009, € 181.400,00 Impegno 559 ed € 275.940,56 Impegno 563;
  - € (594.875,82*23,12%) = € 125.032,08 + IVA 10% = **€ 137.535,29** a favore della mandante **C.M. CARPENTERIA METALLICA S.R.L.** con sede a Garbagnata Monastero (LC) in via Europa n. 19, c.f./p.IVA 01244500136, imputandola sul Capitolo 347009, Impegno 563;
- le seguenti somme per incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016:
  - **€ 2.580,00** quota **20%** per **acquisto strumentazioni** (art. 113, comma 2), imputandola al Capitolo 347009, impegno 562;
  - **€ 8.256,00** quota **80%** ridotta del 20% per **dipendenti comunali** (art. 113, comma 3), imputandola al Capitolo 347009, impegno 562,

del bilancio corrente esercizio finanziario 2021, che presenta la necessaria disponibilità, come meglio indicato nella sotto estesa attestazione rilasciata dal Responsabile dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000;

DI DARE ATTO che:
- l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti, ex art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge n. 120/2020, l'esecuzione del contratto potrà essere avviata in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo D.Lgs., nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata (semplice);
- ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.Lgs n. 50/2016, Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
- per la sottoscrizione del contratto, l'appaltatore dovrà costituire la "garanzia definitiva" di cui all'art. 103, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3 del D.Lgs. n. 50/2016, di **€ 90.745,60**, pari al 16,78% dell'importo contrattuale, eventualmente ridotta ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
- a seguito della presente aggiudicazione, tenuto conto anche delle maggiori spese di pubblicità conseguenti alla rettifica del bando di gara, il quadro economico risulta così ridefinito:

QUADRO ECONOMICO POST-AGGIUDICAZIONE

1	SPESE PER LAVORI		
1.a	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 621.000,00	
	Ribasso d'asta del 16,78%	- € 104.203,80	
1.b	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.000,00	
1.c	Oneri sicurezza (Covid-19) non soggetti a ribasso	€ 4.000,00	
	TOTALE LAVORI 1)		€ 540.796,20
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
a)	IVA 10% sui lavori	€ 54.079,62	
b)	Relazione geologica (compreso cassa e IVA)	€ 3.608,76	
c)	Indagini geotecniche e/o geognostiche	€ -	

d)	Forniture	€	-	
e)	Spese tecniche progettazione, D.L., contabilità e C.R.E.	€	35.000,00	
f)	Spese tecniche collaudo statico	€	3.500,00	
g)	Spese tecniche coordinamento sicurezza D.Lgs. 81/2008	€	4.500,00	
h)	Quota riservata ai sensi del punto 3 del DGR n. 9331 del 07/06/02	€	-	
i)	C.N.P.A.I.A. 4% di 2e + 2f + 2g	€	1.720,00	
l)	IVA 22% di 2e + 2f + 2g + 2i	€	9.838,40	
m)	Espropriazioni	€	53.200,00	
n)	Oneri C.M. per gestione convenzionata servizio espropri	€	390,00	
o)	Frazionamenti	€	3.271,24	
p)	Spese Agenzia Entrate per registrazione Decreto di passaggio di proprietà	€	6.488,00	
q)	Illuminazione	€	37.600,00	
r)	Videosorveglianza	€	10.000,00	
s)	arredo urbano e sistemazione a verde	€	23.500,00	
t)	Spese di gara (contributo ANAC)	€	375,00	
u)	Pubblicazione gara ed esito su GURI	€	3.000,00	
v)	Pubblicazione gara ed esito su quotidiano locale e nazionale	€	2.200,00	
v-bis)	Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,68% di 1)	€	10.836,00	
u)	Imprevisti e arrotondamenti (compreso ribasso d'asta)	€	103.096,78	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 2)			€ 366.203,80
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO 1) + 2)			**€ 907.000,00**

DI DISPORRE la pubblicazione sul profilo del committente e nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Chiavenna:
- del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;
- dell'avviso di avvenuta aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 50/2016;

DI INFORMARE tempestivamente ciascun candidato e ciascun offerente delle decisioni adottate riguardo all'aggiudicazione del presente appalto, ai sensi dell'art. 76, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché di comunicare entro un termine non superiore a cinque giorni:
a) l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i gli offerenti che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, ai sensi del comma 5, lett. a), dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016;
b) l'esclusione ai candidati e agli offerenti esclusi, ai sensi del comma 5, lett. b), dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016;

DI DARE ATTO che il cronoprogramma di esigibilità delle spese previste, che potrebbe subire variazioni in relazione a cause al momento imprevedibil,i è il seguente,:

	esercizio 2021	esercizio 2022	esercizio 2022	Totale
Lavori	€ 594.875,82	===	===	€ 594.875,82
Incentivi funzioni tecniche	€ 10.860,00	===	===	€ 10.860,00
TOTALE	€ 605.711,82	===	===	€ 605.711,82

DI DARE ATTO, infine, che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell’art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile dell'Area

Eugenio Bernasconi

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005